

本資料由 (上市公司) 1110 東泥 公司提供

序號	1	發言日期	114/05/06	發言時間	16:09:55
發言人	黃薪翰	發言人職稱	財務部副總經理	發言人電話	07-2711121
主旨	公告本公司與子公司東泥建設(股)公司簽訂合建分售契約案				
符合條款	第 20 款	事實發生日	114/05/06		
說明	<div>1. 契約種類:合建分售</div> <div>2. 事實發生日:114/5/6~114/5/6</div> <div>3. 契約相對人及其與公司之關係: 契約相對人：東南水泥股份有限公司 與公司之關係：母公司</div> <div>4. 契約主要內容（含契約總金額、預計參與投入之金額及契約起迄日期）、限制條款及其他重要約定事項： (1)合建土地標示：高雄市仁武區新後港西段116地號等19筆土地。 (2)合建土地面積：4,093.88平方公尺(約1,238.4坪)。 (3)合建分售分配比例：分配比例為土地45%，房屋55%。 (4)預計參與投入營建金額：約新台幣10.5億元。</div> <div>5. 專業估價者事務所或公司名稱及其估價結果： (1)專業估價者事務所:兆豐不動產估價師事務所 估價結果:土地房屋合建分配比例為45%：55% (2)專業估價者事務所:誠富不動產估價師事務所 估價結果:土地房屋合建分配比例為46.4%：53.6%</div> <div>6. 不動產估價師姓名： (1)兆豐不動產估價師事務所:蘇文清 (2)誠富不動產估價師事務所:陳景雲</div> <div>7. 不動產估價師開業證書字號： (1)蘇文清：(103)高市估字第000091號 (2)陳景雲：(110)高市估字第000121號</div> <div>8. 取得之具體目的： 合作興建房屋銷售獲利。</div> <div>9. 本次交易表示異議之董事意見： 無</div> <div>10. 本次交易為關係人交易:是</div>				

11.董事會通過日期： 民國114年05月06日 12.監察人承認或審計委員會同意日期： 民國114年05月06日 13.估價報告是否為限定價格、特定價格或特殊價格:否或不適用 14.是否尚未取得估價報告:否或不適用 15.尚未取得估價報告之原因： 不適用 16.估價結果有重大差異時，其差異原因及會計師意見： 不適用 17.會計師事務所名稱： 不適用 18.會計師姓名： 不適用 19.會計師開業證書字號： 不適用 20.其他敘明事項： 無
--

以上資料均由各公司依發言當時所屬市場別之規定申報後，由本系統對外公佈，資料如有虛偽不實，均由該公司負責。
--